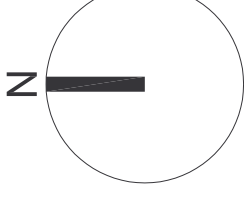


TEHNILISED NÄITAJAD

- 1.KRUNDI PIND 1064 m²
- 2.HOONEALUNE PIND 201,7 m²
- 3.KRUNDI TÄISEHITUSE % 19,0
- 4.KORRUSELISUS 2+katusetorrus
- 5.KORTERITE ARV 4
- 6.PARKIMISKOHTADE ARV 9
- 7.NETOPIND=KASULIK PIND 559,5 m²
- 7.1.ELURUUMIDE PIND 517,8 m²
- 7.1.1.ELAMISPIND 214,5 m²
- 7.1.2.ABIRUUMIDE PIND 303,3 m²
- 7.2.MITTEELURUUMIDE PIND 411,7 m²
- 8.TERRASSIDE JA RÕDUDE PIND 67,4 m²
- 9.BRUTOPIND 700,8 m²
- 10.HOONE RUUMALA 2095 m³
- 11.TULEPÜSIVUSKLASS TP1

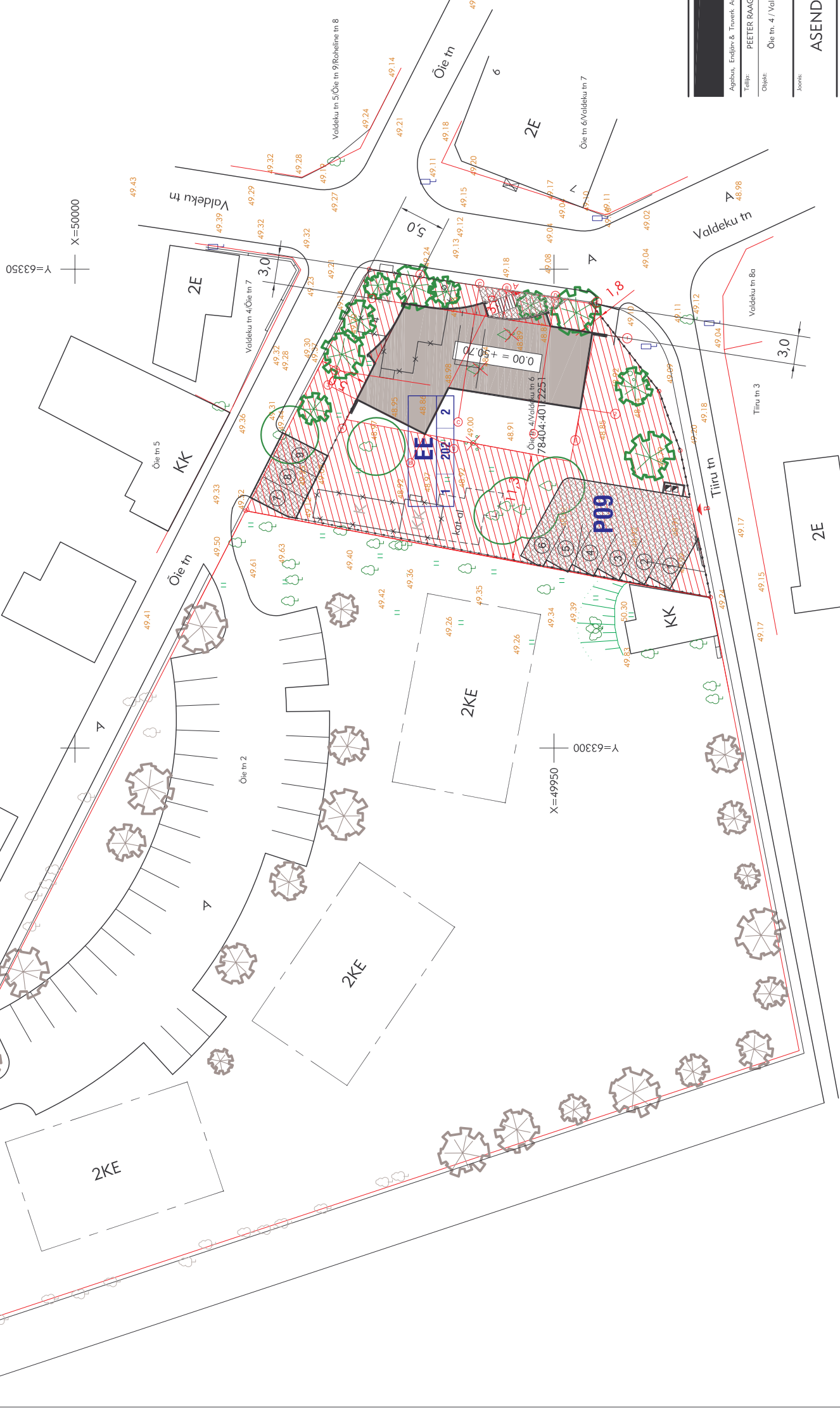


LEPPEMÄRGID

- Krundi piirid
- Olul. ehitised
- Olul. kõrghaljastus
- Õie tn. 2 detailplaneeringu järgne hoone
- Õie tn. 2 d.plan. järgne lisatav kõrghaljastus
- Proj. mahavõetavad ehitised
- Proj. ehituskeeluala
- Proj. hoone paigutus krundil
- Proj. sissepääs hoonesse
- Proj. sissepääs krundile
- Proj. teed krundil
- Proj. parkimiskohad
- Parkimiskohtade arv krundil
- Proj. autovarjualune
- Proj. prügikonteinerite asukoht
- Proj. kõrghaljastus
- Mahavõetav kõrghaljastus



- Maakasutuse sihtstarve
- Suurim korruselisus
- Suurim ehitusalune pind
- Suurim hoonete arv krundil



AGABUS | ENDIÄRV | TRUVERK | ARHITEKTID

Agabus, Endiärv & Truverk Arhitektid OÜ, RETTERER 105 259100011, GSM: 051 14455 & 059 87078, eero@eet-arhitektid.ee, illmar@eet-arhitektid.ee

Tellijärg: PEETER RAAG

Objekt: Õie tn. 4 / Valdeku tn. 6 nelja korteriga elamu.

Stadium: 102-04

Etapp: ESKISPROJEKT

Asendiplaan: AS-01

Moodeline: 1:500

Projektant: Illmar Truverk

Kuupäev: 14.10.2004

Töö nr. T-05-04		ÕIE TN 4/VALDEKU TN 6 maa-ala moodustamine		2004	
AMET	NIMI	ALLKIRI	KP.	KOOD	LEHT
PR. JUHT	A. RAHN		04.02.04		1
TÄITUR	K. KÄIS		04.02.04		1
JOONEST.	L.JAKOBSON		04.02.04		1
TALLINNA linn, NÕMME linnaosa, ÕIE TN4/VALDEKU TN 6			Litsentsid: MUSTAMÄE TEE 5 TALLINN HARRIVAL OÜ		
MAA-ALA PLAAN			365 MA, 537 MA-K		
M 1 : 500			Tel. 6888625,6888627		

- SELETUSED:**
- Tulekaitsekujad on arvestatud uute hoonete ehitamisega ja olematavate konstruktsioonidega tulepüsvatena.
 - Möödud antud meetrites
- MÄRKUSED:**
- Koordinaadid Tallinna kohalikus süsteemis.
 - Polygonomeetria: PP 3267, PP 3268
 - Kõrgused Balti süsteemis.
 - Plansett: 223-b-2
 - Möödistamise perioodil oli lumikatte paksus ca 15cm.